

Czynsz najmu: 1.00 zł

Zdjęcie



Opis

Prologis Park Warsaw - Żerań. Nowoczesne powierzchnie magazynowe klasy A, łącznie 55000m². Prologis Park Warsaw-Żerań to nowoczesne centrum dystrybucyjne złożone z czterech budynków o powierzchni magazynowej 55,000 metrów kwadratowych. Wyjątkowość parku wynika z położenia - bliskość centrum miasta, co pozwala na efektywną dystrybucję towarów na terenie Warszawy i najbliższych okolic. Centrum jest strzeżone całodobowo, ma możliwość elastycznej konfiguracji modułów oraz liczne miejsca parkingowe i przestronne place manewrowe.

Lokalizacja:

Bliskość autostrady A2(S8) i innych głównych dróg. Dostępność transportu publicznego: 6 linii tramwajowych i kilka linii autobusowych. Idealne centrum dla firm prowadzących dystrybucję na skalę krajową i międzynarodową.

Parametry techniczne magazynów:

- wysokość w świetle 9m
- instalacje tryskaczowe
- świetliki i klapy dymowe
- posadzka 3,7t/m²
- doki rozładunkowe
- brama na poziomie zero
- plac manewrowy 35m głębokości
- teren ogrodzony, chroniony
- ogrzewanie gazowe
- bocznicą kolejowa

Ceny, aktualnie dostępne powierzchnie, kontakt +48 606 201 695

Powyższy opis i cena nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów prawa.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Henryk Wiewiórski
Telefon	+48 (91) 881 24 00
Telefon komórkowy	+48 606 201 695
Nr licencji	5809
	henryk@wgn24.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	5809
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	WGN-HW-639
Lokalizacja	Warszawa, Prologis Park Warszawa Żerań, Opacz Wielka
Pow. całkowita [m ²]	55 000,00 m ²
Czynsz najmu	1 PLN
Cena/m ²	1.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Podst. materiał budowlany	murowany
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, magazynowy
Czynsz najmu netto /m ²	1 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe
Alarm	tak
Położenie	poza miastem
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

Pomieszczenia